



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE SANTA CATARINA

COMARCA DE FLORIANÓPOLIS

GLECI PALMA RIBEIRO MELO

Oficial Titular



MURILO RIBEIRO MELO

Substituto Legal

ALEXANDRE RIBEIRO MELO

Escrevente Substituto

MATRÍCULA

- 148.203 -

FOLHA

- 01 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Florianópolis, 07 de dezembro de 2015

IMÓVEL: Casa nº 01, com pavimento térreo e superior localizada no **RESIDENCIAL PILOTO**, aprovado pelo projeto nº 63894, situado na Servidão Piloto, s/nº, no lado direito do imóvel de nº 263, Campeche, Florianópolis/SC, com as seguintes características: área real privativa **114,88m²**, outras áreas privativas **0,00m²**, área privativa total **114,88m²**, área real de uso comum **0,00m²**, área real total **114,88m²**, área destinada a quintal e jardim **59,78m²**, área de projeção da edificação **74,48m²**, área do terreno de uso exclusivo (inclui área de terreno na projeção da edificação) **134,26m²**, área de terreno de uso comum **1,22m²**, área de terreno total **135,48m²**, fração ideal **32,65%**. O referido condomínio será construído sobre um terreno com a área de 392,28m², com as demais características constantes na matrícula nº XXXXX.

PROPRIETÁRIO: **DILÊNIO PACHECO DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, engenheiro químico, portador da carteira de identidade nº 2.787.513 SSP/SC, inscrito no CPF sob nº 003.620.949-00, residente e domiciliado na Rua São Pedro, nº 160, apto. nº 307, Estreito, Florianópolis/SC, declarando não conviver em regime de união estável.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 148.202 em 07/12/2015, neste Ofício Imobiliário.

() Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
() Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
(x) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

Av-1-148203 - 07 de dezembro de 2015.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 295.661 em 18/11/2015.

Procede-se a esta averbação, para constar que: (a) a presente matrícula foi aberta nos termos requerimento datado de 28/09/2015, apresentado pelo proprietário acima qualificado; e (b) o imóvel desta matrícula encontra-se em fase de construção, ficando pendente a averbação de construção e o registro da instituição de condomínio. Emolumentos: R\$ 6,25 - Selo: R\$ 1,55.
Selo(s): EBQ65471-X6UL

() Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
() Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
(x) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

Av-2-148203 - 25 de julho de 2016.

PROCEDIMENTO INTERNO Nº: 5558 em 25/07/2016.

Procede-se a esta averbação, nos termos da alínea "a" do inciso I do artigo 213 da Lei 6.015/73, com base na documentação que deu

Continua no verso.



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE SANTA CATARINA

COMARCA DE FLORIANÓPOLIS

GLECI PALMA RIBEIRO MELO

Oficial Titular



MURILO RIBEIRO MELO

Substituto Legal

ALEXANDRE RIBEIRO MELO

Escrevente Substituto

Continuação da Matrícula: 148.203

MATRÍCULA

- 148.203 -

FOLHA

01V

VERSO

origem ao imóvel desta matrícula, para corrigir acima no momento de abertura o número da matrícula de origem onde constam as demais características do empreendimento, onde consta XXXXX, passe a constar matrícula nº 148.202. Selo: R\$ 1,70.
Selo(s): EHS20677-LCIB.

- Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
 Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal
 Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
 Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

Av-3-148203 - 28 de julho de 2016.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 304.630 em 12/07/2016.

Procede-se a esta averbação, nos termos da averbação de construção da "Av-5" e da Instituição de Condomínio do "R-6" do empreendimento "RESIDENCIAL PILOTO", ambos da matrícula nº 148.202 (registro anterior a esta matrícula), para constar o seguinte: (a) a Conclusão da Obra e Instituição do Condomínio do imóvel acima descrito; b) que o imóvel desta matrícula está localizado na Servidão Piloto, nº 219, Campeche, Florianópolis/SC; c) e possui inscrição imobiliária sob nº 67.26.045.0443.001-240. Emolumentos: Não tem (art. 237-a da lei 6.015/73). Selo: R\$ 1,70.
Selo(s): EHS22660-NH7G.

- Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
 Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal
 Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
 Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

GLECI PALMA RIBEIRO MELO, Oficial do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC, CERTIFICA, na forma prevista no § 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73 que a presente impressão é reprodução inteiro teor da ficha de matrícula arquivada no 2º Ofício.
Florianópolis, 02 de agosto de 2016.

Prenotação 304.630.

- Gleci Palma Ribeiro Melo - Titular
 Murilo Ribeiro Melo - Oficial Substituto
 Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
 Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar
 Douglas Tadeu Hermes - Escrevente
 Alexandre Luiz Pires - Escrevente

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização

Tipo: Normal

EHS23966-9L98

Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br